POLYCHEM LIMITED
CIN: L24100MH1955PLC009663
REGD. OFFICE: 7. JAMSHEDJI TATAROAD. CHURCHGATE RECLAMATION. MUMBAI-400 020
Ph: 022 - 2282 0048, E-mail: polychemltd@kilachand.com, Website: www.polychemltd.com

Date: 21.06.2025

To
Head Listing Compliance
Bombay Stock Exchange Ltd.
PhirozeJeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai - 400 001

Company Code – 506605

Dear Sir/ Ma'am,

Sub: Newspaper Publication of Notice of Record Date for the purpose of Dividend, if any, for the Financial year 2024-25:

We forward herewith extract of Notice of Record Date for the purpose of Dividend, if any, for the financial year ended 31st March, 2025, published in newspaper viz. The Free Press Journal (English Edition) and Nav Shakti (Marathi Edition), dated 21.06.2025.

The above is for your information.

Thanking You.

Yours faithfully,
For **Polychem Limited**

(Deepali V Chauhan)
Company Secretary & Compliance Officer
Mem No. A38273

Bite All of us, I am sure, are concerned for children and young people, and the possible consequences of the use of AI on their intellectual and neurological development –Pope Leo XIV

Briefs

DAKAR

34 soldiers killed in west Niger

Armed men killed 34 soldiers and wounded 14 others in western Niger near the tri-state border with Mali and Burkina Faso, the defence ministry said. The attack was carried out around 9 am on Thursday in Banibangou by attackers using eight vehicles and more than 200 motorbikes. The government said its forces killed dozens of attackers it called "terrorists". Niger has for more than a decade battled an insurgency fought by jihadi groups, including some allied with al-Qaida and Islamic State group.

DHAKA

ADB, WB okay $1.5 bn loans for B'desh

The Asian Development Bank (ADB) and the World Bank have approved loans worth USD 1.5 billion to help Bangladesh reform its banking sector, fight climate change among other projects. The ADB approved a USD 900 million loan, of which USD 500 million will support efforts to stabilise and reform the country's banking sector, while the remaining USD 400 million will promote climate-resilient and inclusive development initiatives. The ADB said, "USD 500 million policy-based loan aims to strengthen governance, asset quality and stability within Bangladesh's banking system."

COLOMBO

85 Chinese cyber crooks deported

At least 85 Chinese nationals convicted of cybercrime have been deported from Sri Lanka, Colombo international airport, officials said on Friday. A total of 130 Chinese nationals, including 22 women, were arrested for cybercrime activities in Kundasale and produced before the magistrate at Teldeniya. As many as 122 of the 130 were transferred to an immigration detention centre following the court order. Seven of them evaded court. Eighty-five of them were sent to the airport in five buses and deported on a flight bound for Guangzhou, China.

GOMA

Over 20 killed in Congo mine collapse

More than 20 people have died following a collapse at a coltan mine in Rubaya, eastern Democratic Republic of the Congo (DRC), on Thursday. At least 21 bodies have been recovered so far from the mine, located in the Masisi territory of North Kivu Province, according to the Masisi administrator's office. Around 100 people have also been rescued. Several individuals are still buried, but emergency teams are working relentlessly to save those showing signs of life.

NO DE-ESCALATION | **Week into their war, Israel and Iran launch new attacks even as diplomatic efforts by global leaders get underway to restore peace**

Ceaseless strikes amid talks call

AP
TEL AVIV

Israel and Iran exchanged strikes a week into their war on Friday as President Donald Trump weighed US military involvement and new diplomatic efforts appeared to be underway. Trump has been weighing whether to attack Iran by striking its well-defended Fordo uranium enrichment facility, which is buried under a mountain and widely considered to be out of reach of all but America's "bunker-buster" bombs.

He said he'll decide within two weeks whether the US military will get directly involved in the war given the "substantial chance" for renewed negotiations over Tehran's nuclear programme.

Iran's Foreign Minister Abbas Araghchi appeared to be en route to Geneva for meetings with the European Union's top diplomat and counterparts from the United Kingdom, France and Germany. Britain's foreign secretary said he met at the White House with US Secretary of State Marco Rubio and envoy Steve Witkoff to discuss the potential for a deal that could cool the conflict.

Araghchi said on Iranian state television that his country was "not seeking negotiations with anyone" as long as Israel's attacks continued, underscoring the diplomatic challenges ahead. He also accused the US of collaborating with Israel, noting that Trump regularly used "we" in social media posts and interviews talking about the attacks on Iran.

Israel says air campaign will target more sites

Israel said it conducted airstrikes into Friday morning in Iran with more than 60 aircraft hitting what it said were industrial sites to manufacture missiles. It did not elaborate on the locations.

It also said it hit the headquarters of Iran's Organisation of Defensive Innovation and Research, known by its acronym in Farsi, SPND. The US in the past has linked that agency to alleged Iranian research and testing tied to the possible development of nuclear explosive devices.

It also carried out airstrikes targeting the areas around Kermanshah and Tabriz in western Iran, where the military said 25 fighter jets struck "missile storage and launch infrastructure components" Friday morning. There had been reports of anti-aircraft fire in the areas.

Iran did not immediately acknowledge the losses, and has not discussed the damage done so far to its military in the weeklong war.

"We are strengthening our air control in the region and advancing our air offensive," Israeli military spokesperson Brig. Gen. Effie Defrin told reporters. "We have more sites to strike in Tehran, western Iran and other places."

Israeli airstrikes also reached into the city of Rasht on the Caspian Sea early Friday, Iranian media reported.

The Israeli military had warned the public to flee the area around Rasht's Industrial City, southwest of the city's downtown.

However, with Iran's internet shut off to the outside world, it is unclear just how many people could see the message.

A fire breaks out in south Israel after an Iran missile attack

People take shelter in Israel's underground railway station

Fearful of missiles, many sleep in underground train stations

AP
RAMAT GAN (ISRAEL)

Aziza Melech felt her body relax for the first time in days when she settled onto her inflatable mattress in an underground station of Israel's light rail system on a recent evening. For the next few hours, at least, the 34-year-old event planner wouldn't need to run every time a siren warning of Iranian missiles sounded.

Since the war began a week ago with Israel's airstrikes on Iran, families with young kids, foreign workers, and young professionals have brought mattresses and sleeping bags, snacks and pets into the stations each evening.

On Wednesday night, in a station that straddles Tel Aviv and neighbouring Ramat Gan, parents settled in their kids with stuffed animals, while young people fired up tablets loaded with movies. Many walked in carrying boxes of pizza. Workers set out snacks and coffee.

It was Melech's first night in the brightly lit train station, and she was joined by her friend Sonia Shraibmen.

"We're not sleeping because of the anxiety and because of the sirens that are happening during the nights," said Shraibmen. "It's very scary to run every time to the shelter."

Israel 'crown jewel of science' hit

AP
REHOVOT (ISRAEL)

Scientists in Israel have found themselves in the crosshairs after an Iranian missile struck a premier research institute known for its work in life sciences and physics, among other fields. While no one was killed in the strike on the Weizmann Institute of Science early Sunday, it caused heavy damage to multiple labs on campus, snuffing out years of scientific research and sending a chilling message to Israeli scientists that they and their expertise are now targets in the escalating conflict with Iran.

Turkiye to up missile production

As the war between Israel and Iran escalates, Turkish President Recep Tayyip Erdogan has said he plans to strengthen the country's deterrence capabilities so that no country would dare attack it. Erdogan discussed the Iran-Israel war with German Chancellor Friedrich Merz in a telephone call on Friday.

Palestinian activists storm UK air force base, damage planes

AP
LONDON

British police are searching for suspects and the military is reviewing security arrangements after pro-Palestinian activists broke into a Royal Air Force Base and damaged two planes with red paint, officials said Friday.

The group Palestine Action said two members entered RAF Brize Norton on Wednesday and used electric scooters to approach the Voyager jets, which are used for air-to-air refuelling.

The duo sprayed red paint into the planes' turbine engines with repurposed fire extinguishers and caused further damage with crowbars, according to the group, which released video footage appearing to show an individual approach a jet and spray paint into the engine.

The activists left the base without being detained, Palestine Action said.

The group said in a statement that "despite publicly condemning the Israeli government, Britain continues to send military cargo, fly spy planes over Gaza and refuel US/Israeli fighter jets." It called the UK "an active participant in the Gaza genocide and war crimes across the Middle East."

At least 35 killed in new attack on Gaza aid seekers

At least 35 Palestinians have been killed and several others wounded by Israeli fire while waiting for humanitarian aid near the Netzarim Corridor, in the central Gaza Strip, sources at al-Awda Hospital told Al Jazeera.

Israeli jets also bombed a house west of Deir el-Balah in central Gaza, killing at least eight people and injuring more.

Hospitals in Gaza said at least 50 Palestinians were killed by the Israeli army on Friday.

Israeli attacks on hungry Palestinians near aid centres have killed hundreds of people since the Gaza Humanitarian Foundation (GHF) started distributions on May 27.

Over 60 Chinese planes cross central line in Taiwan Strait

AP
TAIPEI (TAIWAN)

China sent 74 warplanes toward Taiwan between late Thursday and early Friday, 61 of which crossed the central line in the Taiwan Strait that unofficially divides the sides, an unusually large number as tensions remained heightened in the region.

It wasn't clear why so many planes were scrambled between late Thursday and early Friday, as tabulated by Taiwan's Defence Ministry. The planes were sent in two separate tranches, it added.

China considers Taiwan its own territory and uses such deployments to advertise its threat to encircle and possibly invade the self-governing island. China also hopes to intimidate Taiwan's population of 23 million and wear down its equipment and the morale of its armed forces.

On Thursday, Taiwan's Ministry of Foreign Affairs "confirmed and welcomed" the transit of the British Royal Navy's off-shore patrol craft HMS Spey through the Taiwan Strait a day earlier. The ship's transit, the ministry said, "once again (reaffirmed the Strait's) status as international waters". "Such transits by UK and other like-minded countries are encouraged to safeguard peace and stability in Taiwan Strait, and to promote a free and open Indo-Pacific," the Foreign Ministry said.

China, B'desh, Pak hold talks to boost ties

PTI
BEIJING

China, Pakistan and Bangladesh have agreed to advance cooperation based on the principles of good-neighbourliness, equality and mutual trust at the inaugural trilateral meeting of their foreign ministry officials.

Chinese Vice Foreign Minister Sun Weidong, Bangladeshi Acting Foreign Secretary Ruhul Alam Siddique and Additional Foreign Secretary of Pakistan Imran Ahmed Siddiqui attended the meeting held at the Chinese city of Kunming, capital of Southern Yunnan province, where China is holding its annual South Asia expo.

US court allows Trump to keep control of National Guard in LA

AP
LOS ANGELES

An appeals court on Thursday allowed President Donald Trump to keep control of National Guard troops he deployed to Los Angeles following protests over immigration raids.

The decision halts a ruling from a lower court judge who found Trump acted illegally when he activated the soldiers over opposition from California Gov. Gavin Newsom.

The deployment was the first by a president of a state National Guard without the governor's permission since 1965. In its decision, a three-judge panel on the 9th US Circuit Court of Appeals unanimously concluded it was likely Trump lawfully exercised his authority in federalising control of the guard.

It said that while presidents don't have unfettered power to seize control of a state's guard, the Trump administration had presented enough evidence to show it had a defensible rationale for doing so, citing violent acts by protesters.

"The undisputed facts demonstrate that before the deployment of the National Guard, protesters pinned down' several federal officers," the court wrote.

Russian drones strike Ukraine, at least 1 killed

AP
KYIV

Russian drones slammed into two Ukrainian cities, killing at least one person in nighttime attacks, authorities said on Friday, as a Kremlin official said he expected an announcement next week on dates for a fresh round of direct peace talks.

Russia's overnight drone assault targeted the southern Ukraine port city of Odesa and the northeastern city of Kharkiv, hitting apartment blocks, officials said.

The barrage of more than 20 drones injured almost two dozen civilians, including girls aged 17 and 12, Ukraine President Volodymyr Zelenskyy said.

"Russia continues its tactics of targeted terror against our people," Zelenskyy said on messaging app Telegram, urging the United States and the European Union to crank up economic pressure on Russia.

Russia has shown no signs of relenting in its attacks, more than three years after it invaded its neighbour.

Chris Brown pleads not guilty in 2023 nightclub case

AP
LONDON

Grammy-winning singer Chris Brown pleaded not guilty on Friday to a charge related to the serious beating of a music producer with a bottle in a London nightclub in 2023.

Brown, 36, wearing a blue suit, white shirt and black-rimmed glasses, was arraigned in London's Southwark Crown Court on one count of attempting to unlawfully and maliciously cause grievous bodily harm with intent.

Brown's friend and fellow musician Omololu Akinlolu, 39, who performs under the name "Hoody Baby," pleaded not guilty to the same charge.

Prosecutors previously said Brown and Akinlolu assaulted producer Abe Diaw at a bar in the Tape nightclub in the swanky Mayfair neighbourhood in February 2023.

POLYCHEM LIMITED

Regd. Office: 7, Jamshedji Tata Road, Churchgate Reclamation, Mumbai 400 020. - Tel. No.: 022 22820048;
Email: polychemltd@kilachand.com; Website: http://www.polychemltd.com
Corporate Identification No.: L24100MH1955PLC009663

Notice of Record Date

Notice is hereby given that the Company has fixed Tuesday, 1st July, 2025 as the Record Date for the purpose of Dividend, if any for the financial year 31st March, 2025.

Dividend, if declared will be paid to those shareholders, whose name shall appear on the Register of Members as on Tuesday, 1st July, 2025.

SEBI, vide its circular dated November 3, 2021 (subsequently amended by circulars dated December 14, 2021, March 16, 2023 and November 17, 2023) has mandated that with effect from April 1, 2024, dividend to Shareholders (holding securities in physical form), shall be paid only through electronic mode. Such payment shall be made only after furnishing the PAN, choice of nomination, contact details including mobile number, bank account details and specimen signature to Registrar and transfer Agent at: **MUFG Intime India Pvt. Ltd.**, C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083, Tel. No: +91 22 49186000. Fax No: +91 22 49186060, Email: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com or to the Company's Email Id at polychemltd@kilachand.com.

For POLYCHEM LIMITED,
Sd/-
Deepali V. Chauhan
Company Secretary & Compliance Officer

Place : Mumbai
Dated : 20th June, 2025

कार्यालय जिला आयुष अधिकारी, राजनांदगांव (छ.ग.)

क्रमांक/स्टोर/2025/2302 राजनांदगांव, दिनांक 19/06/2025

निविदा

कार्यालय जिल्हा आयुष अधिकारी, राजनांदगांव छ.ग. के अधीन संचलित आयुष संस्था हेतु **आयुर्वेद, होम्योपैथी एवं यूनानी औषधियों** का क्रय किया जाना प्रस्तावित है। टू-बीड सिस्टम के अंतर्गत निविदा आमंत्रित की जाती है। निविदा फार्म कार्यालयीन दिवस व समय पर कार्यालय जिला आयुष अधिकारी, दीनदयाल नगर, पानी टंकी के पास राजनांदगांव से प्राप्त की जा सकती है।
निविदा फार्म विक्रय की अंतिम तिथि:- 09.07.2025 दोपहर 03.00 बजे तक
निविदा फार्म इस कार्यालय में जमा करने की:- 15.07.2025 दोपहर 02.00 बजे तक अंतिम तिथि

निविदा खोले जाने की तिथि:- 15.07.2025 दोपहर 03.00 बजे।

टीप:- निविदा फार्म की कींमत 2000/- (दो हजार रुपये मात्र) है, जिसे लेखा शीर्ष ''0210-चिकित्सा शिक्षा, 03-चिकित्सा शिक्षा प्रशिक्षण व अनुसंधान, 101-आयुर्वेद, 0753-विविध प्राप्तियां'' चालान हेड में जमा कर चालान की मूल प्रति कार्यालय में जमा कर **''निविदा प्रपत्र एवं शर्तें''** प्राप्त की जा सकती है।

स्वाक्षरी/-
(डॉ. शिल्पा मिश्रा)
जिल्हा आयुष अधिकारी
राजनांदगांव (छ.ग.)

G 252601701/2

life changer

Close call: UK MPs back assisted dying

Agencies
LONDON

Britain's parliament voted on Friday in favour of a bill to legalise assisted dying, paving the way for the country's biggest social change in a generation.

The legislation passed by a vote of 314-291, clearing its biggest parliamentary hurdle.

The "Terminally Ill Adults (End of Life)" law would give mentally competent, terminally ill adults in England and Wales with six months or less left to live the right to choose to end their lives with medical help.

The bill now proceeds to the House of Lords, where it will undergo months of scrutiny. While there could be further amendments, the unelected Lords will be reluctant to block legislation that has been passed by elected members of the House of Commons.

The vote puts Britain on course to follow Australia, Canada and other countries, as well as some US states, in permitting assisted dying.

PM Keir Starmer's Labour government was neutral on the legislation, meaning politicians voted according to their conscience rather than along party lines. Starmer voted in favour.

Supporters of the bill say it will provide dignity and compassion to people suffering, but opponents worry that vulnerable people could be coerced into ending their lives.

Hundreds of people gathered outside parliament to hear news of the vote.

Legal status

Countries that have legalized assisted suicide include Australia, Belgium, Canada and parts of the US. Assisted suicide is different from euthanasia, allowed in the Netherlands and Canada

SBI State Bank of India

एसएआरबी ठाणे (११६९७) शाखा
१ला मजला, केरोम प्लॉट क्र. ए-११२ सर्कल, रोड क्र.२२ वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट ठाणे (प)
४००६०४ ईमेल आयडी sbi.11697@sbi.co.in

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून कर्जदार यांना खालील नमूदप्रमाणे पुढील व्याजासह सूचनांमधील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.
कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे खालील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खालील नमूद तारीख वर घेतला.
विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया यास येथे खालील खात्यासमोरील नमूद रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील :

कर्जदार/हमीदार/खातेचे नाव आणि पत्ता	गहाण/प्रभाराती मिळकतीचे वर्णन	कब्जाची तारीख	१) मागणी सूचनेची तारीख २) मागणी सूचनेनुसार थकबाकी रक्कम
श्री. व्यंकटेश वसंतराव भोसेकर १. ई-आय-२, खोली क्र.सी-२, वृंदावन अपार्टमेंट, सेक्टर - १०, साई बाबा हॉटेल जवळ, नेरूळ पश्चिम, नवी मुंबई - ४००७०६ २. फ्लॅट क्र.१०३, १ला मजला, ज्युपिटर सॉलिटारे, प्लॉट क्र.७७, सेक्टर २१, उलवे, नवी मुंबई - ४१०२१०	फ्लॅट क्र.१०३, १ला मजला वर, ज्युपिटर सॉलिटारे अशा ज्ञात बिल्डिंग, प्लॉट क्र.७७, सेक्टर - २१, गाव - उलवे, नवी मुंबई असलेले चटई क्षेत्र ३९.५२७ चौ.मीटर्स आणि ओपन टेरेस मोजमापित ७.०७० चौ.मीटर्स. श्री. व्यंकटेश वसंतराव भोसेकर यांचा नावाने नोंदणी केले आहे.	१९.०६.२०२५	१) ११.०१.२०२४ २) रु. ५२,२४,८९७/- (रुपये बावन्न लाख चोवीस हजार आठशे सत्त्याण्णव मात्र) ११.०१.२०२४ रोजीस त्यासह पुढील व्याज, खर्च, प्रभार इ.११.०१.२०२४ च्या मागणी सूचनेच्या संदर्भात नमूद केल्याप्रमाणे.

प्रणेश ठाकूर
प्राधिकृत अधिकारी,
स्टेट बँक ऑफ इंडिया - एसएआरबी ठाणे शाखा

दिनांक : २०.०६.२०२५
ठिकाण : ठाणे

PUBLIC NOTICE

Mr. Sachin D. Kamble. Proprietor of M/S NEEL CONSTRUCTIONS office situated at unit No.67, Second Floor, Haines Road Municipal Industrial Estate, Gandhi Nagar, Dainik Shivner Marg, Worli, Mumbai-400018, intend to buy the Property known as GARTHWATE HOUSE, situated at 140-B 140-C N.M Joshi Marg, Lower Parle, Mumbai-400013. Bearing Account, No-GS113032000000 M.C.G.M Ward No 2297(2), having cadastral survey No 238 of Lower Parel division.

PROPARTY SCHEDDULE

Landlord and Owner Name: - Garth Waite House
Hassen Adam Karolia Family Trust.

Structure Details	RCC frame Structure
Nos of floors	G+2
Nos of Shops	05
Nos of Residents	11
Total Ares	**220.74 m2**

Any person or persons having any right or Interest by way of inheritance or Claim against the said Property and shares should send their claims in writing to the undersigned along with documents evidence in the support of the said claim thereof within 15 days of Publication of the said Notice to M/S NEEL CONSTRUCTIONS.
After the Period of 15 days any claim that comes on this Property will not be legally considered.

पॉलिकेम लिमिटेड

नोंदणी कार्यालय: ७, जमशेदजी टाटा रोड, चर्चगेट रिक्लमेशन,
मुंबई ४०००२०, फोन क्र. ०२२ २२८२००४८;
ईमेल: polychemltd@kilachand.com, बेबसाईट : https://polychemltd.com
कॉर्पोरेट आयडेन्टिफिकेशन क्र.: एल२४१००एमएच१९५५पीएलसी००९६६३

अभिलेख तारखेची सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीने वित्तीय वर्ष ३१ मार्च, २०२५ करिता काहि असल्यास लाभांशासाठी अभिलेख तारीख म्हणुन मंगळवार, १ जुलै, २०२५ निश्चित केली आहे.
लाभांश घोषित झाला तर तो मंगळवार, १ जुलै, २०२५ रोजीस सभासद रजिस्टरमध्ये नावे असलेल्या भागधारकांना देण्यात येईल.
सेबीने दिनांक ३ नोव्हेंबर, २०२१ रोजीचे तिचे सर्क्युलर (त्यानंतर दिनांक १४ डिसेंबर, २०२१, १६ मार्च, २०२३ आणि १७ नोव्हेंबर, २०२३ रोजीच्या सर्क्युलर द्वारे सुधारित) आवश्यक केले आहे की, १ एप्रिल, २०२४ पासून परिणामांसह भागधारकांना लाभांश (प्रत्यक्ष स्वरुपात सिक्युरिटीज धारक) फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने देण्यात यावा. असे प्रदान फक्त रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट, एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रा.लि., सी-१०१, १ला मजला, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई- ४०००८३, फोन क्र. +९१ २२ ४९१८६०००, फॅक्स क्र. +९१ २२ ४९१८६०६०, ईमेल: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com किंवा कंपनीचा इमेल आयडी polychemltd@kilachand.com येथे पॅन, नामनिर्देशाची पसंती, मोबाईल क्रमांकासह संपर्क तपशिल, बँक खाते तपशिल आणि नमुना स्वाक्षरी सादर केल्यावरच करण्यात यावे.

पॉलिकेम लिमिटेड करिता
सही/-
दीपाली व्ही. चव्हाण
कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २० जून, २०२५

टायगर होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

TYGER HOME FINANCE

नोंदणीकृत कार्यालय: शिखर, मिठाखली सर्कल जवळ, नवरंगपुरा, अहमदाबाद-३८०००९, गुजरात, भारत.
कॉर्पोरेट कार्यालय: वन बीकेसी, सी-विंग, १००४/५, १०वा मजला, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१, महाराष्ट्र, भारत
सीआयएन: यु६५९९९जीजे२०१७पीटीसी०९८९६०, वेबसाईट: www.tygerhomefinance.in

ई-लिलाव नि विक्रीकरिता जाहीर सूचना

''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने'' विक्रीच्या अधिकारासह खालील कर्ज खात्यामधील कर्जदारांकडील थकीत कर्जाच्या वसुलीकरिता सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत टायगर होम फायनान्स प्रा. लि. (निगम व्यवहार मंत्रालयाच्या कंपनीच्या निबंधकाच्या कार्यालयाद्वारे जारी केलेल्या ६ जुन, २०२४ दिनांकीत स्थापनेच्या प्रमाणपत्र मार्फत पूर्वी मे. अदानी हाऊसिंग फायनान्स प्रा. लि., यानंतर टीएचएफपीएल म्हणून संदर्भित) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील नमूद तारण मत्तेच्या घेतलेल्या कब्जाला अनुसरुन विक्री वेबसाईट **https://Tygerhome.procure247.com** मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल. ज्याचा तपशिल खाली दिलेला आहे :

अ. क्र	कर्जदार सह-कर्जदार हमीदार कर्ज करार क्र.	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचना तारीख / थकबाकी रक्कम (तारण कर्ज)	राखीव किंमत (रा.की) / इअर / बोली वाढविण्यासाठी रक्कम
१	८०२०एचएल००१०८०३८२/ **श्यामलाल एम प्रजापती/ सपना श्यामलाल प्रजापती**	मिळकती चे ते सर्व भाग आणि विभाग फ्लॅट क्र.१०४ मोजमापित ४१.८२ चौरस मीटर्स बिल्टअप क्षेत्र येथे स्थित पहिला मजला वर विंग बी मधील जन विकास नगर अशा ज्ञात इमारतीमध्ये असलेले वसलेले आणि यावर बांधलेले जमिन धारक सर्व्हे क्र.१०० मोजमापित १२५० चौ.मीटर्स येथे स्थित असलेले आणि वसलेले गाव काटकर तालूका आणि जिल्हा पालघर तसेच खालीप्रमाणे सीमाबद्धः पूर्वः ओपन स्पेस, पश्चिमः चाळ, उत्तरः चाळ, दक्षिणः ओपन स्पेस.	१२-ऑगस्ट-२४ रु. ११४६५१८/- तारखेनुसार ०९-ऑगस्ट-२४	रु.४०००००/- रु. ४००००/- रु.१०००/-
इअर सादर करण्याच्या खात्याचा तपशिल (रा.कि. च्या १०%) एनईएफटी/आरटीजीएस		**खाते क्र.: एडीएएनआयएच१००ईएमडीएएचएफ००१ बँकेचे नाव : आयसीआयसीआय बँक लाभकारीचे नाव : अदानी हाऊसिंग फायनान्स प्रा. लि., आयएफएससी कोड : ICIC0000106**		
ई-लिलावाची तारीख/वेळ		**०८-जुलै-२५, स. ११.०० ते सायं. ४.००**		
प्राधिकृत अधिकारी		**अजय कुमार - ९६१९६६१४९१/ गौरेश मांजरेकर- ९८७०५८६४९०**		

अटी आणि शर्ती:
ई-लिलाव **''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्वाने''** करण्यात येईल.
१. प्रत्यक्ष ठिकाणी निरीक्षण **२५-०६-२०२५ आणि ०३-०७-२०२५ रोजी स. ११.०० ते सायं. ४.३०.**
२. ऑनलाईन बोली (इअर)/**प्रस्ताव २१-जून-२५ रोजी सुरू होईल आणि ०७-जुलै-२५ रोजी सायं. ५.३० पूर्वी संपेल.**
३. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुतीप्रमाणे तेथे मिळकतीवर कोणताही बोजा नाही, तथापी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीचा बोजा, नामाधिकाराच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे.
४. इच्छुक बोलीदार ज्यांनी इअर जमा केली आहे आणि ज्यांना लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डाटा अपलोड करणे, बोली सादर करणे, ई-बोली प्रक्रियेवरील ऑनलाईन प्रशिक्षणासाठी मदत हवी असल्यास ते मे. आय-सोर्सिंग टेक्नॉलॉजीज प्रा. लि., ६०३, ६वा मजला, शिखर कॉम्प्लेक्स, नवरंगपुराम अहमदाबाद ३८० ००९, गुजरात, भारत, ई-मेल आयडी Karan@procure247.com, Rajesh@procure247.com, Tapan@procure247.com सपोर्ट हेल्पलाईन नंबर राजेश चौहान- ६३५४९१०१८३, करण मोदी-७०१६७१६५५७. चौकशी : Helpdesk@procure247.com यांना आणि मिळकतीशी संबंधित कोणत्याही चौकशीकरीता सोमवार ते शनिवार कामकाजाच्या वेळेत प्राधिकृत अधिकारी : **अजय कुमार - ९६१९६६१४९१, इमेल आयडी ajay.kumar2@tyger.in/ श्री. गौरेश मांजरेकर, मोबाईल क्र. ९८७०५८६४९०, इमेल आयडी gauresh.manjrekar@tyger.in** यांना संपर्क करू शकता.
(तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया वेबसाईट https://adanihousing.procure247.com ला भेट द्या)
टिप: सदर सूचना ही सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत १५ दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना आहे.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
टायगर होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

ठिकाण : महाराष्ट्र
दिनांक : २१.०६.२०२५
भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मकजूर ग्राह्य धरण्यात येईल.

विशेष वसुली व व्रिकी अधिकारी सहकारी संस्था , महाराष्ट्र राज्य
व्यारा : दि सर्वोदय को-ऑप . बँक लि . मुंबई
शॉप नं . १ व २, क्रॉसविंड सी . एच . एस . लि ., जे . एम . रोड, भांडुप (प) मुंबई ४०००७८ .
Email-recovery @sarvodayabank.in
केंद्र कार्यालय : ०२२-६८२५२२२२

दिनांक : १८/ ०६/२०२५

नमुना -झेड
नियम १०७ चा उपनियम (११(ड -१)

स्थावर मालमत्तेकरीता ताबा सुचना

ज्याअर्थी खाली सही करणार हे दि . सर्वोदय को . ऑप . बँक लि . मुंबईचे महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ अन्वये वसुली अधिकारी असुन त्यांनी **दि . ०७/०२/२०२४** रोजी **श्रीम . संगीता राजेश जाधव** यांस मागणी (डिमांड) नोटीस पारीत करुन नोटीशीतील रक्कम **रु . ४,७७,८४७/-(रुपये चार लाख सत्याहत्तर हजार आठशे सत्तेचाळीस फक्त)** परत करण्यासाठी नोटीस मिळाल्याच्या तारखेनुसार कळविले होते व कर्जदारांनी सदर रक्कम परत करण्यात कसुर केली असल्यामुळे खाली सही करणार यांनी दि . २६/०३/२०२५ रोजी जप्तीची नोटीस पाठवुन खाली नमुद मालमत्ता जप्त केलेली आहे .

कर्जदारांनी रक्कम परतफेड करण्यास कसुर केल्याने येथे सदर कर्जदार व सर्व जनतेला सुचना देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी खालील नमुद केलेल्या **मालमत्तेचा ताबा -कब्जा दि . ३०/०५/२०२५** रोजी त्यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ चे नियम १०७ चा उपनियम (११ (ड -१) नुसार असलेल्या अधिकारात घेतला आहे .

विशेष : सदर कब्जेदारांना व इतर सर्व जनतेला येथे सावधगिरीची सुचना देण्यात येते की, सदर मालमत्तेसंबधी कोणतेही व्यवहार करू नयेत व सदर मालमत्तेसंबधी कोणताही व्यवहार हा दि . सर्वोदय को . ऑप . बँक लि . मुंबई चा बोजा **अखेर कर्ज खाते क्र ३०३/१८२ अन्वये आजमितीस एकूण कर्ज रु . ४,३२,३६४/- (रुपये सात चार बत्तीस हजार तिनशे चौसष्ट फक्त)** व यावरील व्याज रकमेच्या अधिन राहील .

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन / तपशील

पत्ता : घर क्र . १७३, आंबेडकर नगर, काप आळी, बुध्दवाडा, दांडेकरवाडी, भिवंडी . ठाणे ४२१ ३०२ .

स्थळ :- भिवंडी
दिनांक :-१८ . ०६ . २०२५

वसुली अधिकारी
महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम १०७ अन्वये
दि सर्वोदय को-ऑप . बँक लि . मुंबई

परिशिष्ट IV-A
(स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम 2002 चा नियम 8(6)च्या नियमांना सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई- लिलावाची विक्री सूचना.
सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना तसेच हमीदारांना सूचीत करण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदात्यांनी गहाण केली गेली होती त्या मालमत्तेवर सुरक्षित कर्जदात्याच्या प्राधिकृत अधिकारीने **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (पूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लि. म्हणून ओळखले जायचे) [CIN : L65922DL2005PLC136029] (''सुरक्षित कर्जदार'')** तर्फे **वास्तविक ताबा** घेतला आहे. ज्याचा **25.07.2025** रोजी **संध्याकाळी 05.00 ते 06.00** पर्यंत **''जेथे आहे'', ''जसे आहे'' आणि ''जे काहीपण आहे''**, ची वसूली साठी **कर्ज खाते नं. HHLPNV00412855** साठी **रु. 23,95,892/-(रुपये तेवीस लाख पंच्याण्णव हजार आठशे ब्याण्णव फक्त)** उर्वरित मूलधन, उर्वरित (विलंबशुल्क) आणि दिनांक **16.06.2025** पर्यंत व्याज कर्जाच्या अटींनुसार कर्ज करार आणि इतर संबंधित कर्ज दस्तऐवजांच्या संदर्भात लागू भविष्यातील व्याज **17.06.2025** पासून कायदेशीर खर्च किंवा इतर शुल्का सह प्रभावी होऊन जो **भरत सी शाहा उर्फ भरत चरित्र शाहा आणि ललिता देवी भरत शाहा** यांची मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराच्या द्वारे कर्जाच्या वसूली साठी विकली जाईल.
सदर मालमत्तेच्या लिलावासाठी आरक्षित रक्कम **रु. 18,26,000/- (रुपये अठरा लाख सव्वीस हजार फक्त)** आणि अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट **(''ईएमडी'') रु. 1,82,600/- (रुपये एक लाख ब्याऐंशी हजार सहाशे फक्त)** म्हणजेच अनामत ठेव रक्कम राखीव किंमतीच्या 10% असेल.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. 104, 32.18 चौरस मीटर्स मोजमापाचे कार्पेट क्षेत्र पहिल्या मजल्यावर, बिल्डिंग क्र 1, (ए) मध्ये, ऑर्किड विंग, रिद्धी सिद्धी कॉम्प्लेक्समध्ये, भू धारणा सिटी सर्व्हे मालमत्ता क्र. 3193 वर बांधलेले, सर्व्हे क्र. 36ए, हिस्सा क्र. 12 ए आणि सिटी सर्व्हे मालमत्ता क्र. 3182, सर्व्हे क्र. 36 ए, हिस्सा क्र. 8, टाकाई गाव येथे स्थित, ता. खालापूर, जिल्हा रायगड - 410201, महाराष्ट्र, खोपोली महानगरपालिकेच्या हद्दीत.

विक्रीच्या तपशीलवार नियम व अटींसाठी कृपया सुरक्षित कर्जदाराच्या www.sammaancapital.com या वेबसाईटवरील लिंक पाहा; संपर्क क्र. : 0124-6910910, +91 7065451024, ई-मेल : auctionhelpline@sammaancapital.com. बोली लावण्यासाठी, www.auctionfocus.in वर लॉग ऑन करा.

सही/-
अधिकृत अधिकारी
सम्मान कॅपिटल लिमिटेड
(पूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लि. म्हणून ओळखले जायचे)

तारीख : 16.06.2025
स्थळ : रायगड

एनकेजीएसबी को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड

SINCE 1917

(मल्टी स्टेट शेड्युल्ड बँक)
वसुली विभाग : लक्ष्मी सदन, ३६१, व्ही. पी. रोड, गिरगाव, मुंबई-४००००४.
दू.क्र.: (०२२) ६७५४५०२०, २१, २५, ४०, ४८, ७३, ९८, ईमेल आयडी : recovery@nkgsb-bank.com

मागणी सूचना

ज्याअर्थी,
एनकेजीएसबी को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून निम्नस्वाक्षरीकार यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट, २००२) अन्वये आणि दि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीत सूचनेमध्ये नमूद करण्यात आलेल्या रकमेचा भरणा करण्यासाठी पुढील विविध कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदारांना बोलाविण्याकरिता मागणी सूचना निर्गमित केली. सदर सूचना ही कर्जदार/गहाणदार/हमीदारांना रजिस्टर पोस्ट ए.डी./हातपोहोच द्वारे त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर पाठविण्यात आली पण संबंधित पक्षकारांनी त्यांचे ठिकाण सोडल्यामुळे/स्थलांतर केल्यामुळे जे बँकेला ज्ञात नाही त्यामुळे तिची बजावणी झाली नाही. म्हणून खालील नमूद केल्यानुसार कर्जदार/गहाणदार/हमीदार यांना सदर सूचना प्रकाशनापासून ६० दिवसांत खालील नमूद एकूण रकमेचा भरणा करण्यासाठी सदर सूचनेद्वारे बोलविण्यात आले आहे. कसूर केल्यास, प्राधिकृत अधिकारी हे खालील नमूद तारण मत्तांच्या विरुद्ध सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ अन्वये त्यांना प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करण्यास भाग पडेल.

कर्जदार/गहाणदार/ हमीदारांचे नाव	एन.पी.ए. तारीख / मागणी सूचना जारीची तारीख	एकूण थकबाकी रक्कम (मागणी सूचनेत नमूद नुसार)	गहाण मिळकतींचे वर्णन
१. मे. क्रिसेंट लॉजिस्टिक (मालक श्री. मोहम्मद जाफर हसन इमाम मल्लिक) (कर्जदार) २. श्री. मोहम्मद जाफर हसन इमाम मल्लिक) (कर्जदार/मालक आणि गहाणवटदार) ३. श्रीम. शगुफ्ता मल्लिक (सह-कर्जदार आणि गहाणवटदार)	३१/०५/२०२५ ; ०९/०६/२०२५	कर्ज क्र. ०१८३००४०००००२४७ करिता रु. ५२,०९,२९६.४६ ०१.०६.२०२५ रोजीस आणि कर्ज क्र. ०१८१३०९००००००००४ करिता **रू. १२,५०,८९८.९५ एकत्रित थकीत रक्कम रू. ६४,६०,१९५.४१** सह लागु असे पुढील व्याज आणि प्रयोज्य प्रभार	फ्लॅट क्र. ३०१ ज्याचे चटई क्षेत्र ६२७.०० चौ. फू., तिसऱ्या मजल्यावर, 'सी' विंग मध्ये, निलगिरी सी विंग को. ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., सीटीएस क्र. १६, तुंगागाव गाव, बामनदयापाडा, मिलिट्री रोड लगत, साकी नाका, मुंबई- ४०० ०७२ येथे स्थित आणि सदर मिळकत सर्व्हे क्र. ३४, हिस्सा क्र. १, सी.टी.एस. क्र. १६ धारक जमिनीच्या त्या सर्व भाग आणि विभागांवर बांधकामित, मोजमापित क्षेत्र ८९२४.६० चौ. मीटर्स, शहर सर्व्हे नोंदणीनुसार, मुंबई उपनगराच्या नोंदणी जिल्ह्यात आणि महसुल गाव- तुंगागाव, तालुका- अंधेरी आणि मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराच्या नोंदणी जिल्ह्याच्या हद्दीत आणि मुंबई महानगरपालिकेच्या अधिकारक्षेत्रात स्थित. श्री. मोहम्मद जाफर हसन इमाम मलिक आणि श्रीम. शगुफ्ता मलिक यांच्या मालकीचे. सदर मिळकत सीमाबध्द पुढीलप्रमाणे:- पूर्वेला: सीटीएस क्र. १६ (भाग) द्वारे पश्चिमेला: सीटीएस क्र. २० द्वारे उत्तरेला: सीटीएस क्र. १५, १७ आणि १९ द्वारे दक्षिणेला: मिठी नदी

सदर सूचना ही कायद्याच्या कोणत्याही अन्य लागू तरतुदीन्वये योग्य, बरोबर आणि आवश्यक मानल्यानुसार अशी अन्य कार्यवाही किंवा कायदेशीर कार्यवाही सुरू करण्याच्या बँकेच्या हक्काला बाधा येऊ न देता आहे.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
एनकेजीएसबी को- ऑप. बँक लि.
(सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत)

ठिकाण: मुंबई
दिनांक : २१/०६/२०२५
*** भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास मुळ इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.**

कब्जा सूचना

HDFC BANK
एचडीएफसी बँक लिमिटेड

शाखा: एचडीएफसी स्पेन्टा-आरपीएम डिपार्ट, २रा मजला, एचडीएफसी बँक हाऊस च्या बाजुला, मथुरादास मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई-४०० ०१३. दूर.: ०२२-६६११३०२०.
नोंद. कार्यालय: एचडीएफसी बँक लि., एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई ४०००१३.
सीआयएन: एल६५९२०एमएच१९९४पीएलसी०८०६१८ **वेबसाईट:** www.hdfcbank.com

ज्याअर्थी, **एचडीएफसी बँक लिमिटेड** (पूर्वीची एचडीएफसी लिमिटेड दिनांक १७ मार्च, २०२३ रोजीच्या आदेशाअन्वये सन्माननिय एनसीएलटी-मुंबई द्वारे मंजुर एकत्रिकरण योजनेच्या आधारे एचडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) **(एचडीएफसी)** च्या प्राधिकृत अधिकारी/ऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर ॲक्ट) आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत खालील कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी यांना त्यांच्या संबंधित नावासमोर नमूद रकमेसह सदर सूचनेमधील नमूदनुसार वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य दराने त्यावरील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. ही रक्कम सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत परतफेड करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता मागणी सूचना जारी केलेल्या आहेत.

अ. क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव	उर्वरित थकबाकी	मागणी सूचनेची तारीख	ताब्याची तारीख आणि प्रकार	स्थावर मिळकत (तीं)/तारण मत्तांचे वर्णन
१	**श्री. वसया अनिल नुरूद्दीन**	रु.१२,१७,०६३/- ३१-मार्च-२०२४* रोजीस	०६-मे-२०२४	१९-जून-२०२५ (प्रत्यक्ष ताबा)	**फ्लॅट-३०१, मजला-३रा, दौलत नगर, बिल्डिंग सी-२, सर्व्हे क्र.३४/२/२, मुजाहिद रोड, कौसा, मुंब्रा-४००६१२**
२	**श्री. मजुमदार अनिर्बन आणि सौ. चौधरी इतिशा**	रु.१६,३०,९४७/- २९-फेब्रुवारी-२०२४* रोजीस	०२-एप्रिल-२०२४	२०-जून-२०२५ (प्रत्यक्ष ताबा)	**फ्लॅट-७०४, मजला-७, मोहन नॅनो इस्टेट, विंग ओ, सर्व्हे क्र.२४/१, २पी, ६, ८, ९, २५/१-३,७,२२, बिल्डिंग टाईप २६/४, मोहन सबर्बिया, नवरे पार्क, अयप्पा मंदीर जवळ, खोजखुंटवली, अंबरनाथ पश्चिम-४२१५०२.**

*सह वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपार्जित प्रयोज्यनुसार पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार, इ.
तथापि, येथे वरील नमूद कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः येथे वरील नमूद कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, एचडीएफसीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी वरील वर्णन करण्यात आलेल्या स्थावर मिळकती(तीं)चा/तारण मत्तांचा कब्जा त्यांना सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील नमूद तारखेस घेतला आहे.
विशेषतः येथे नमूद केलेले कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उपरोक्त स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा एचडीएफसी च्या गहाणाच्या अधीन राहील.
कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.
पंचनामा आणि वस्तुसूचीची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना सर्वसाधारण कामकाजाच्या वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून संबंधित प्रत प्राप्त करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

एचडीएफसी बँक लि. करिता
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २० जून २०२५

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

Chola Enter a better life

कॉर्पोरेट कार्यालय : चोला क्रेस्ट, सी५४ आणि ५५, सुपर बी-४, थिरु.वि.का इंडस्ट्रीयल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई - ६०० ०३२
शाखा कार्यालय : ३०२, ३०३ आणि ३०४, सह्याद्री बिझनेस पार्क आयएनसी, तिसरा मजला, पार्क आयएनसी, त्रिंबक रोड, मायको सर्कल, नाशिक - ४२२००२
संपर्क क्र : श्री. दिपक पगारे, मोबा क्र. ८१४९७७२७७७

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरीता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना.
याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण असून ज्यांचा **सांकेतिक/प्रत्यक्ष कब्जा चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड** सदर यानंतर **चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड** असा उल्लेख यांनी घेतला. सदर तारण मत्ता ई-लिलावाद्वारे **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथ